

**Почему нельзя заказывать выписку из ЕГРН через мобильный телефон?**

Участились случаи, когда граждане обращаются в Кадастровую палату с вопросами о том, что не могут заказать выписку из ЕГРН по электронным сервисам через мобильный телефон.

В связи с данными обращениями Кадастровая палата по Бурятии информирует заявителей, что с помощью мобильного телефона через электронные сервисы выписку из ЕГРН получить невозможно.

«На мобильном телефоне отсутствует необходимое программное обеспечение, в этой связи выписки могут не открыться. Заказать выписку из ЕГРН возможно только с помощью персонального компьютера», - пояснил начальник отдела информационных технологий Кадастровой палаты по Республике Бурятия Артем Заиграев.

Получить выписку из ЕГРН (например, справку об отсутствии в собственности недвижимости) в электронном виде можно на официальных сайтах Росреестра rosreestr.gov.ru и Кадастровой палаты spv.kadastr.ru.

«Пользователям следует внимательно подходить к выбору интернет-ресурсов, поскольку актуальную и достоверную информацию о недвижимости можно получить только на официальных сайтах и сервисах ведомств.

За информацию, представленную на сайтах-двойниках, а также предлагаемые посредниками услуги, ведомство ответственности не несет», - пояснила начальник отдела ведения ЕГРН Управления Росреестра по Республике Бурятия Элеонора Очирова.

Напомним, выписка об объекте недвижимости может понадобиться при проведении сделок с недвижимостью, оформлении ипотеки или приватизации квартиры, а также для информации о наличии обременений и собственников жилья.

**Справочно:**

**Как получить выписку с помощью специального онлайн-сервиса**

Федеральная кадастровая палата в сентябре 2019 года в пилотном режиме запустила онлайн-сервис по выдаче сведений из ЕГРН на сервисе Федеральной кадастровой палаты spv.kadastr.ru.

С помощью сервиса в онлайн-режиме можно получить выписку из ЕГРН. Чтобы воспользоваться его услугами, необходимо авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации. Искать объекты можно по адресу или кадастровому номеру.

Кадастровая палата по Бурятии также сообщает, что жители региона могут получить выписку из ЕГРН и другие государственные услуги Росреестра на Едином портале государственных услуг ([gosuslugi.ru](https://ok.ru/dk?cmd=logExternal&st.cmd=logExternal&st.sig=XWUBSyiTcHvuFH7k5HgkoZp_sfGw-cldaBUaDNrgu_pTFtSS_IhMbj8oO5V8VCpU&st.link=http%3A%2F%2Fgosuslugi.ru&st.name=externalLinkRedirect&st.tid=153788566655895)).

**Как получить выписку через официальный сайт Росреестра?**

Получить данную выписку из ЕГРН в электронном виде можно через сайт Росреестра rosreestr.gov.ru с помощью Личного кабинета правообладателя в разделе «Предоставление сведений из ЕГРН».

Для получения выписки необходим сертификат усиленной квалифицированной электронной подписи. Далее необходимо следовать простой инструкции: выбрать услугу → заполнить сведения о заявителе → указать запрашиваемые сведения → прикрепить документы → проверить запрос → подписать и отправить запрос. Далее необходимо оплатить услугу и ждать выписки. Срок её предоставления — три рабочих дня.